

Zápisnica

z ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav vykonávané formou jednoduchých pozemkových úprav v kat. území Levice, lokalita Športový areál, konaného dňa 02.10.2018 na mestskom úrade v Leviciach.

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Ustanovujúce zhromaždenie Združenia účastníkov pozemkových úprav (ZÚPÚ) vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav v kat. území Levice, lokalita Športový areál (JPÚ) bolo zvolané verejnou vyhláškou OU-LV-PLO-2018/006483-065 zo dňa 10.9.2018.

1. bod Otvorenie

Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav otvoril Ing. Juraj Hancko, vedúci projektu JPÚ, pracovník Okresného úradu Levice, pozemkového a lesného odboru. Po privítaní účastníkov zhromaždenia a ostatných prítomných, oboznámil prítomných s programom rokovania:

- úvodné informácie o pozemkových úpravách,
- vytvoriť združenie účastníkov pozemkových úprav na obstaranie spoločných záležitostí,
- prijať stanovky združenia,
- zvoliť predstavenstvo ako výkonný výbor združenia.

2.bod Informácie o pozemkových úprav

Po otvorení zhromaždenia Ing. Juraj Hancko pomocou premietanej prezentácie informoval prítomných:

- o veľkosti záujmového územia - 7,87ha ,
- kto je žiadateľ o JPÚ-Mesto Levice, kto je vedúci projektu-Ing. Juraj Hancko, kto je zhotoviteľ-Ing. Ján Predajniansky
- že pozemkové úpravy sa vykonávajú podľa zákona č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v znení neskorších predpisov, kto sú orgánmi št. správy- OÚ, OÚ s sídlom kraja, MPRV SR
- o priebehu konania- o žiadosti o JPÚ, o prípravnom konaní, ktoré predchádzalo povoleniu JPÚ-23.7.2018, o predpokladanom termíne ukončenia JPÚ-jeseň 2020,
- o podaní žiadosti mesta Levice na OU-LV-PLO o vykonanie JPÚ v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou-územným plánom mesta, čo umožní úspešnú realizáciu rozvojových zámerov mesta, t. j. vhodným usporiadaním vlastníctva rozšíriť areál Správy športových zariadení a následne vybudovanie rôznych športovísk,
- že náklady hradí žiadateľ – Mesto Levice,
- ďalej informovali prítomných kto sú účastníci konania, boli premietnutí známi aj neznámi vlastníci- ktorých zastupuje Slovenský pozemkový fond,
- o význame PÚ-zníženie rozdrobenosti, o prístupnosti na parcely po vykonaní JPÚ
- prítomní boli vyzvaní, aby si opravili osobné údaje v KN,
- o jednotlivých etapách projektu a kde do nich aktívne vstupujú vlastníci-pri registri pôvodného stavu s ohodnotením pozemkov podľa znaleckého posudku, pri zásadách umiestnení nových pozemkov, pri tvorbe registra nového stavu, pri vytýčení hraníc nových pozemkov v teréne,
- ako príklad boli prezentované už inde vykonané JPÚ-Tekovský Hrádok,
- o ZUPU-Združenie účastníkov pozemkových úprav, ktoré zastupuje účastníkov v konaní prostredníctvom predstavenstva, o jeho úlohách zo zákona o PÚ

3.bod Návrh Stanov združenia účastníkov pozemkových úprav JPÚ Levice, lokalita Športový areál

Ing. Juraj Hancko vyzval prítomných účastníkov PÚ, aby sa prihlásili do predstavenstva ZUPU, zároveň bol prezentovaný návrh 3 členov (zástupca žiadateľa, zástupca SPF, zástupca Správy šport. zariadení). V následnej diskusii bol spresnený počet členov predstavenstva v počte 5 členov.

Tieto zmeny boli hneď opravené v návrhu Stanov (čl. VI, bod 1). Následne Návrh Stanov prečítala JUDr. Daniela Süssová, ktoré zároveň boli premietané na premietacom plátne. Po prečítaní návrhu Stanov vyzval vedúci projektu prítomných na doplnenie návrhu. Nakoľko sa nikto neprihlásil, dal o nich hlasovať.

Počet prítomných účastníkov oprávnených hlasovať bol 16.

4. bod Schválenie „, Stanov združenia účastníkov pozemkových úprav“

Ing. Juraj Hancko vyzval účastníkov na hlasovanie. ZA 16, ZDRŽAL 0, PROTI 0, preto bolo konštatované schválenie Stanov združenia. Stanovy budú zverejnené na webovom sídle mesta Levice a súčasne k nahliadnutiu na mestskom úrade Levice.

5.bod Voľba predstavenstva Združenia účastníkov pozemkových úprav JPÚ Levice, lokalita Športový areál

Do predstavenstva podľa prijatých Stanov združenia boli navrhnutí nasledovní členovia:

1. zástupca mesta Levice, JUDr. Daniela Süssová
2. zástupca Slovenského pozemkového fondu Ing. Eva Kurucová
3. zástupca Správy športových zariadení Levice, riaditeľ Ing. Roman Takács
4. zástupca za vlastníkov Ing. Lívia Jančoková
5. zástupca za vlastníkov Ing. Eva Kulíková

Náhradník:

1. Ing. Miriam Červeňáková

Ing. Juraj Hancko vyzval účastníkov na hlasovanie o jednotlivých členov nasledovne:

- | | | | |
|--------------------------|-------|---------|--------------|
| 1. JUDr. Daniela Süssová | za 14 | proti 0 | zdržali sa 2 |
| 2. Ing. Eva Kurucová | za 16 | proti 0 | zdržali sa 0 |
| 3. Ing. Roman Takács | za 15 | proti 0 | zdržali sa 1 |
| 4. Ing. Lívia Jančoková | za 15 | proti 0 | zdržali sa 1 |
| 5. Ing. Eva Kulíková | za 16 | proti 0 | zdržali sa 1 |

Náhradníci:

- | | | | |
|----------------------------|-------|---------|--------------|
| 1. Ing. Miriam Červeňáková | za 16 | proti 0 | zdržali sa 0 |
|----------------------------|-------|---------|--------------|

5 členné predstavenstvo a 1 náhradník boli schválení.
Prítomných 16 účastníkov PÚ.

Predstavenstvo zasadne po prvýkrát hneď po schôdzi.

6.bod Uznesenie

Uznesenie tvorí prílohu k tejto zápisnici.

7.bod Diskusia

Vedúci projektu JPÚ následne vyzval prítomných účastníkov k diskusii. V diskusii sa nikto z prítomných neprihlásil.

8.bod Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu Ing. Juraj Hancko poďakoval všetkým prítomným za účasť.